

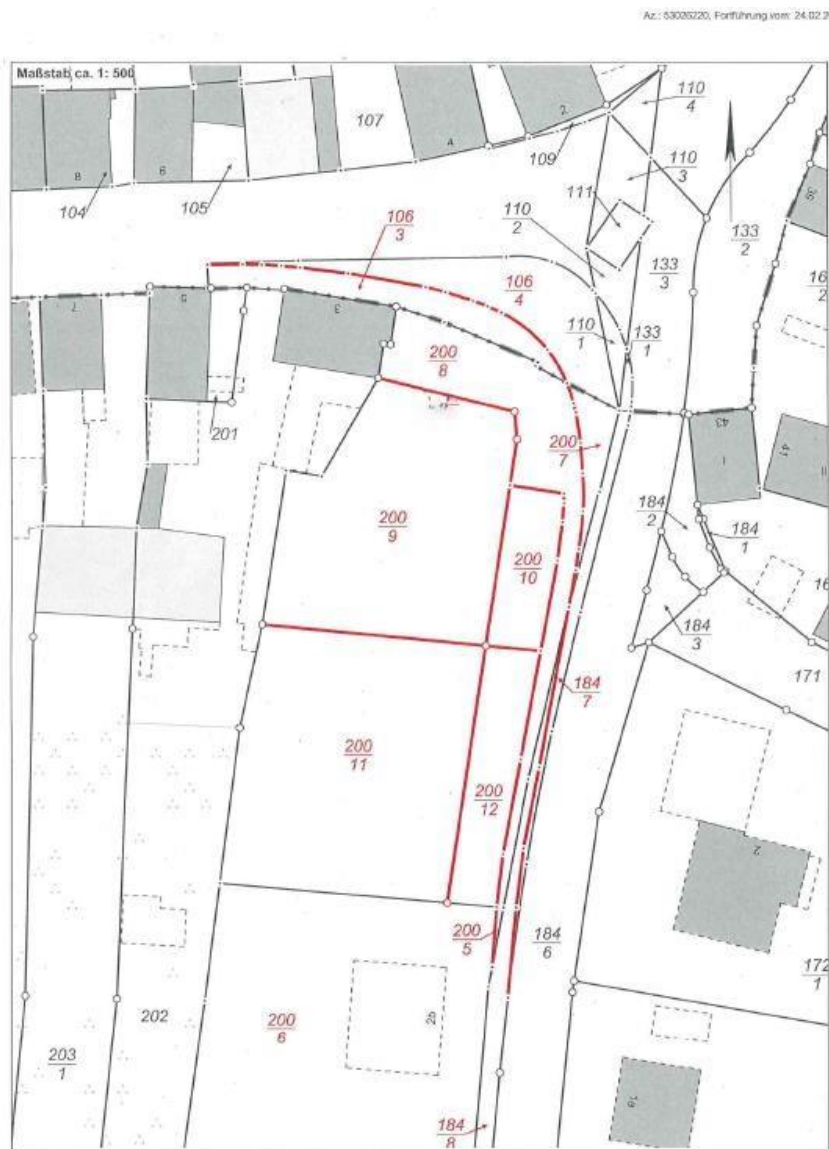
Öffentliche Ausschreibung

nach § 67 Thüringer Kommunalordnung und § 31 Absatz 1 Satz 2 Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung

Die Stadt Ohrdruf verkauft auf dem Wege der öffentlichen Ausschreibung folgende Grundstücke zum Höchstgebot:

Flst. 200/9 und 200/11, Flur 1, Karl-Marx-Straße / Frankenhainer Straße, Ohrdruf OT Crawinkel

Gemarkung:	Crawinkel
Flur:	1
Grundstück 1	Flurstück: 200/9 543 m ²
Grundstück 2	Flurstück: 200/11 648 m ²
Lage:	Ecke Karl-Marx-Straße / Frankenhainer Straße
Mindestgebot:	38,00 €/m ²



Die Ausgabe kann Fortführungen enthalten, die noch nicht in das Grundbuch übernommen worden sind. Die Gebäude mit einer gestrichelten Begrenzungslinie wurden ohne Grenzbezug erfasst. Der Auszug kann ggf. noch weitere Fortführungsfälle enthalten. Die Vervielfältigung ist nur erlaubt, soweit die Vervielfältigungsstücke demselben Nutzungszweck wie die Originalausgabe dienen (§ 20 Thüringer Vermessungs- und Geoinformationsgesetz vom 16. Dezember 2008 (GVBl. S. 574) in der jeweils gültigen Fassung).

Objektbeschreibung

Bei den beiden Baugrundstücken handelt es sich um 543 m² bzw. 648 m²-große Flächen, welche durch eine abrissbedingte Maßnahme nun freistehend sind. Die vor den Grundstücken liegenden Flurstücke 200/10 bzw. 200/12 sind von den jeweiligen Käufern mit zu pachten. Für die beiden zu pachtenden Flächen wird ein Wegerecht zugunsten des jeweiligen Baugrundstückes eingetragen.

Die Versorgungsleitungen sind bis in die angrenzenden Flurstücke 200/10 und 200/12 vorverlegt. Alle Hausanschlusskosten und die Beiträge zur Herstellung von Abwasseranlagen des WAZV sind von den Erwerbern zu tragen.

Die Angebote sind schriftlich in einem verschlossenen Umschlag bis zum **30.06.2021 um 10.00 Uhr** an die

Stadtverwaltung Ohrdruf
Wirtschaftsförderung, Grundstücks- und Gebäudemanagement
Marktplatz 1
99885 Ohrdruf

zu senden. Bitte geben Sie das Grundstück an für welches Sie bieten. Der Umschlag soll mit folgender Aufschrift versehen sein:

Nicht öffnen!
Öffentliche Ausschreibung
Crawinkel
Baugrundstück Frankenhainer Straße

Eine Übersendung der Angebote per E-Mail oder Fax ist nicht zulässig.

Ihre Ansprechpartner sind Frau Stegner 03624 / 330 400 wirtschaft@ohrdruf.de und
Frau Kaufmann 03624 / 330 265 kaufmann@ohrdruf.de

Diese Ausschreibung ist eine Aufforderung zur Abgabe von Angeboten.

Die Entscheidung über den Verkauf trifft der Stadtrat. Es besteht keine Pflicht, an einen bestimmten Bieter zu verkaufen. Die Stadt ist nicht verpflichtet, an den Höchstbietenden oder überhaupt zu verkaufen. Irrtum und Zwischenverkauf sind vorbehalten. Die Stadt Ohrdruf behält sich vor, auch nicht frist- und formgerechte Angebote zu berücksichtigen.

gez. Schambach
Bürgermeister